

## Allgemeine Bedingungen

1. Mündliche oder schriftliche Reservierungen treten erst bei Empfang der vereinbarten Anzahlung in Kraft.
2. Bei verspätetem Zahlungseingang besteht kein Rechtsanspruch mehr auf das im Vertrag genannte Mietobjekt.
3. Der Vermieter haftet nicht für Personen- und/oder Sachschäden aller Art während des Aufenthaltes im Mietobjekt.
4. Die Nutzung von kostenlos zur Verfügung gestellten Fahrzeugen/Geräten aller Art erfolgt auf eigene Verantwortung. Vor Fahrtritt hat sich der Gast vom ordnungsgemäßen Zustand selbst zu überzeugen.
5. Der Mieter haftet für die von ihm verursachten Schäden am Mietobjekt, an Gegenständen im Mietobjekt oder an zum Mietobjekt gehörenden Gegenstände.
6. Der Mietvertrag erstreckt sich auf die jeweils angegebenen Personen. Die maximale Belegung beträgt 6 Personen. Alle aufgeführten Personen haften als Mietergesellschaft für die Erfüllung des Vertrages.
7. Bei Annullierung des Vertrages oder vorzeitigem Abbrechen des Urlaubs werden die nachfolgend genannten Prozentsätze der Mietsumme für den vereinbarten Zeitraum fällig, es sei denn Sie stellen einen Vertreter, der den Mietzeitraum unter gleichen Bedingungen übernimmt.

- bis 90 Tage vor Mietbeginn:	10% der Mietsumme
- bis 60 Tage vor Mietbeginn	25% der Mietsumme
- bis 30 Tage vor Mietbeginn	50% der Mietsumme
- innerhalb 30 Tage vor Mietbeginn	75% der Mietsumme
- nach Mietbeginn sind	100% der Mietsumme fällig

(Es wird eine Reiserücktrittsversicherung empfohlen)
8. Die im Vertrag genannte Kautions erhalten Sie am Abreisetag zurück, falls Sie die Wohnung schadenfrei verlassen. Etwaige Schäden über den Kautionsbetrag hinaus, müssen vom Mieter erstattet werden.
9. Haustiere sind nicht erlaubt.
10. Rauchen innerhalb des Hauses ist nicht gestattet.

Wir wünschen Ihnen einen wunderschönen Aufenthalt an der Ostsee.

Adresse Vermieter: Thomas Piscal, Braunenbergr. 5, 71149 Bondorf  
(07457) 9389-29 o. 91739 o. 0172-5302377

Adresse Hausverwalter: Olaf Andersson, Uns Hüsung 5, 23948 Klütz  
03882524251 o. 0172-3079361